

# Ändrade regler sätter fokus på funktion

Tabellerna försvinner men en lägsta tröskel för luftväxling vid reduktion sätts.

Det är en av konsekvenserna i de nya byggreglerna för ventilation i bostäder som träder i kraft den **första juli i år** med en övergångsperiod ett år framåt.

**T**idigare har reglerna tillåtit att man helt stänger av ventilationen då ingen vistas i bostaden – om än med förbehållet att man inte får riskera hälsa eller skador på byggnaden eller dess installationer. Med de nya reglerna sätts en absolut lägsta tröskel för ventilation – 0.10 l/s per m<sup>2</sup> golvyta då ingen vistas i bostaden och 0,35 l/s per m<sup>2</sup> då någon vistas där. Grundregeln är fortfarande att reduktionen av ventilationsluften inte får ge hälsorisker. Reduktionen får inte heller ge upphov till skador på byggnaden eller dess installationer orsakade av exempelvis fukt.

## Tabeller borta

Det betyder att ventilationen kan minskas till lägsta tröskelvärdet under tider då ingen är i bostaden, något som i sin tur ställer krav på system som styr ändringen av luftväxlingen. Och därutöver också ett verifieringssystem som kan visa att ventilationen verkligen styrs i förhållande till om någon vistas i bostaden. Men från Boverkets sida hävdar man att fördringen av ventilationssystemet kan kompenseras av minskade energikostnader för uppvärmning.

Rådgivande tabeller med rekommenderade luftflöden i olika utrymmen har tagits bort för att uppmuntra till mer självständigt val av luftflöden beroende på hur bostaden ska användas.

– Risken med tabeller är att de används slentrianmässigt så att resultatet inte blir bra, säger Boverkets utredare, Magnus Bengtsson.

– Tidigare detaljregler med tabeller har inneburit att ventilation utformats efter dessa tabellvärden och i många fall blev då luftväxlingen i exempelvis små lägenheter eller bostäder med flera våtutrymmen onödigt stor vilket gav risk för drag vintertid.

Man hoppas att de ändrade reglerna ska stimulera till nya tekniska lösningar för bostadsventilation.

## Luftintag vid taket

En annan förändring är att man säger att intag för uteluft ska placeras så att halten av föroreningar i tilluften inte är högre än gällande gränsvärden för uteluft.

– Det betyder att man till exempel



*De nya reglerna för bostäder gäller från den första juli.*

inte ska sätta luftintag nertill mot gatan med risk för avgaser utan hellre uppe på taket, säger Magnus Bengtsson.

Sammanfattningsvis kan man säga att de nya reglerna för ventilationssystem vill kombinera kravet på en god luftmiljö i byggnader med mer effektiv energianvändning. Projektörer och konstruktörer ges större frihet till situationsanpassade lösningar men kravet på verifieringsmöjlighet av systemet blir därför också hårdare. Liksom kravet på kommunernas byggnadsinspektörer som ska kontrollera att de nya bestämmelserna efterlevs. ■